



CAMPUS WONEN EN LEVEN WAEGEBRUGHE

ASSISTENTIE WONINGEN

Residentie Célestin
Passionistenstraat 13
9770 KRUISEM

Residentie Kruiskouter
Passionistenstraat 23
9770 KRUISEM

www.vijvens.be
09/333 30 11


Vijvens ^{VZW}
zorgverlening met hart en ziel

1 WELKOM



Geachte heer, mevrouw,

Wij danken u van harte voor de interesse die u toont in onze assistentiewoningen op de toekomstige site Waegebrughe.

Een verhuis naar een assistentiewoning is een ingrijpend moment.

Het begint meestal al enkele jaren voordien, als men bewust of onbewust denkt aan mogelijke zorgnoden in de toekomst.

Het is belangrijk om deze keuze goed doordacht te maken. Naast de materiële omkadering zijn er tal van andere factoren van belang.

We streven naar een warme huiselijke thuis waar aandacht is voor iedere individuele persoon.

In een assistentiewoning is het fijn wonen door de garantie om steeds zorg en ondersteuning in uw nabijheid te hebben.

U zal aan de hand van deze brochure een boeiend en volledig beeld krijgen van wat we u kunnen aanbieden, gekaderd in de algemene maatschappelijke context van vandaag.

Verder kan u ook alle praktische informatie in een notendop terugvinden.

Wij staan altijd klaar om u alle informatie te geven omtrent onze dienstverlening.

U bent altijd welkom!

Rita Vande Moortele

Algemeen directeur

Vzw Vijvens

2 ONZE MISSIE - VISIE

Vzw Vijvens geeft vorm aan een thuis, waar mensen voluit kunnen wonen/leven/werken, vertrekkend vanuit de geschiedenis van de vzw: zorg dragen voor mensen met een kwetsbaarheid in de samenleving.

Onze waarden en missie geven we vorm door te werken aan en met oprechte **AANDACHT**.

A acceptatie - respect voor het unieke karakter van elke persoon
- mensen moeten zichzelf kunnen zijn en blijven

A aanwezigheid - we zijn present in relaties met elkaar - de ander is een volwaardig mens en weet zich geborgen

N nabijheid - liefdevolle benadering vanuit barmhartigheid en zachtmoedigheid

D dromen en doen - in dialoog met de bewoner, samen het leven vorm geven

A allen - bewoners blijven verbonden met hun netwerk in de maatschappij

C competenties - we kijken naar kansen, eerder dan naar beperkingen

H huiselijkheid - echt thuis zijn, wij werken in het huis van de bewoner

T toonaangevend - we staan open voor innovatieve methodieken en ideeën

3 VZW VIJVENS

Vzw Vijvens omvat: *'Campus wonen en leven Waegebrughe'* te Kruishoutem en *'woonzorgcentrum Home Vijvens'* te Huise-Zingem.

Campus wonen en leven Waegebrughe

- Residentie Célestin (24 woningen)
- Residentie Kruiskouter (4 woningen)
- Toekomstig wellnesscentrum 'Camille'
- Woonzorgcentrum Home Sint-Petrus
 - 111 woongelegenheden voor zorgbehoevende ouderen
 - 5 woongelegenheden kortverblijf
 - 5 woongelegenheden oriënterend kortverblijf
 - 4 woongelegenheden voor mantelzorgers
- Centrum voor dagverzorgingscentrum De Marolle met kiss & ride zone
- Gezondheidscentrum
- Seniorenrestaurant (65+)
- Publieke tuin en afgesloten dwaaltuin
- Onthaal met kiosk
- Stille ruimte
- Administratief gedeelte
- Open bewegings- en kinéruimte



Woonzorgcentrum Home Vijvens te Huise-Zingem

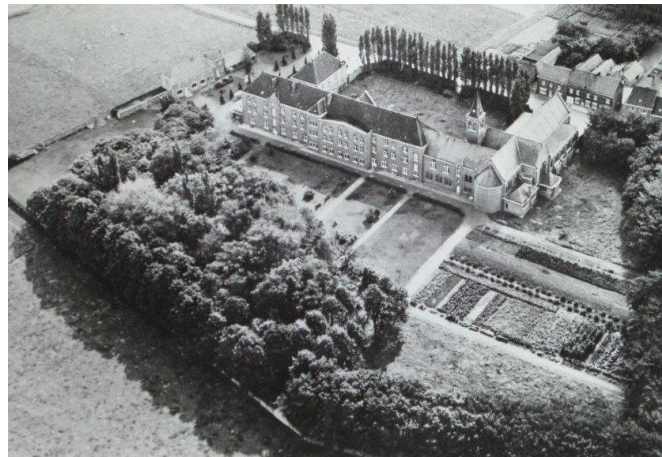
- 92 woongelegenheden voor zorgbehoevende ouderen
- 3 woongelegenheden kortverblijf
- 5 woongelegenheden oriënterend kortverblijf

4 ONTSTAAN WAEGEBRUGHE

Sinds het voorjaar 2019 zijn we gestart met de bouw van onze nieuwe campus wonen en leven Waegebrughe.

De wijk 'Marolle' kent een lange voorgeschiedenis in het zorgen voor mensen. Hier werd ooit, door de Paters Passionisten een klooster opgericht en later kon men hier terecht in het psychiatrisch verzorgingstehuis van de Broeders van Liefde.

In 2006 werd het eerste contact gelegd met de Broeders van Liefde, jaren later kunnen we met trots vertellen dat we het 'zorgen voor mensen' in de buurt kunnen verderzetten.



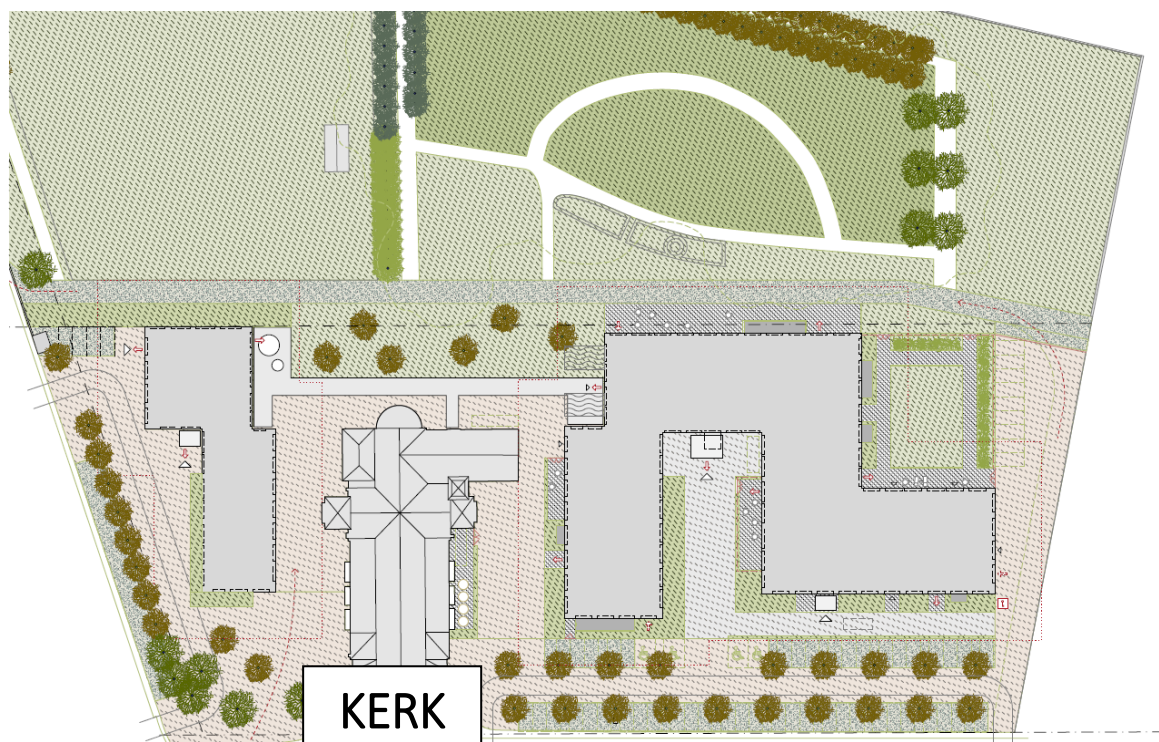
5 ONZE ASSISTENTIEWONINGEN

Op onze campus zijn in totaal 28 assistentiewoningen aanwezig.

Onze assistentiewoningen zijn er op voorzien u het wonen en leven zo aangenaam mogelijk te maken, met - indien u hier nood aan heeft - alle zorgen dichtbij.

Het verblijf in een assistentiewoning is voorbehouden aan 65-plussers die voldoende zelfredzaam zijn om zelfstandig te kunnen wonen.

Een zorgbehoefte op zich is geen probleem, zolang de bewoner zich hier bewust van is en hier zelf, zo nodig samen met de woonassistent, een antwoord op kan vinden. De leeftijdsgrens van 65-plus is geen absolute grens, de wetgeving laat bepaalde afwijkingen toe.



Links van de kerk bevindt zich “Residentie Célestin” met 24 assistentiewoningen. De oppervlakte van deze assistentiewoningen variëren tussen 47m² tot 67m².

Rechts van de kerk bevindt zich “Residentie Kruiskouter” met 4 tuinflats op het gelijkvloers. De oppervlakte van deze assistentiewoningen variëren tussen de 57m² en de 85m².

Overzicht dienstenpakket

Onze woonassistent staat steeds ter beschikking om u hulp op maat aan te bieden en ondersteunt u bij het coördineren van het volledige traject.

Service **INBEGREPEN** in de dagprijs

Assistentiewoning & zorgcampus

- Rolstoeltoegankelijke huisvesting
- Bereikbaarheid met lift, binnengang en buitengang met buitentrap
- Volledig ingerichte keuken en badkamer met inloopdouche voorzien van de nodige hulpmiddelen
- Inbouwkast in de inkomhal
- Persoonlijke berging
- Nutsvoorzieningen: de verwarming, het verbruik van water, gas en elektriciteit
- Brandverzekering
- Onderhoud van gemeenschappelijke ruimtes
- Brandvertragende en verduisterende overgordijnen & op het gelijkvloers glasgordijnen
- Ruime parking en afgesloten fietsenstalling
- Overdekte verzamelplaats voor huisvuilcontainers
- Elektronische badge voor het openen van deuren en afgesloten fietsenstalling
- Bereikbaarheid via trap en lift
- Eigen brievenbus en parlofoon
- Aanwezigheid van Wifi-antennes
- Telefoon-, televisie- en internetaansluiting (TV aansluiting in living en slaapkamer – niet de gebruikskosten)
- Assistentiewoningen < 60 m²: keuzemogelijkheid voor gebruik kleine ingebouwde wasmachine met droogmogelijkheid of gebruik maken van de wasmachine en droogkast in de verdieping -1 tegen betaling
- Assistentiewoningen > 60 m²: keuzemogelijkheid voor eigen wasmachine en droogkast (mee te brengen van thuis) of gebruik maken van de wasmachine en droogkast in de verdieping -1 tegen betaling
- Postpunt

- Belbushalte (= transportdienst voor vervoer op maat)
- Lokaal dienstencentrum 'De vijf huizen'
- Verwarming via radiatoren
- Automatische buitenzonnewering aan de oost-, zuid- en westgevel die ook manueel bediend kan worden
- Camerabewaking en buitenverlichting aan de inkom en op de parking
- Apart gastentoilet (3 van de 4 assistentiewoningen Residentie Kruiskouter)

Persoonlijke ondersteuning & activiteiten

- Gemeenschappelijke ontmoetingsplaatsen in seniorenrestaurant/brasserie 'De Passionist', 'Pater Gerolfzaal', verbindingsgalerij, de kloostertuin, dwaaltuin 't Prieeltje', petanquepleinen
- Hobbylokaal (Residentie Célestin)
- Kiosk 'Marollebolleke'
- Kerk
- Mogelijkheid tot deelname aan betalende en niet-betalende activiteiten en uitstappen
- Gebruik bewegingsruimte 'De Zijsprong' in het woonzorgcentrum Home Sint-Petrus
- Noodoproepsysteem, crisis- en overbruggingszorg met voorrang op de wachtlijst van het woonzorgcentrum, nabijheid van verpleegkundige en zorgkundige ondersteuning/permanentie
- Oproepsysteem in living, badkamer en slaapkamer en tablet voor interne communicatie
- Permanentie tijdens de kantooruren (8u30 – 16u30) van de manager extramurale zorg met bureel in het centrum voor dagverzorging
- Permanentie tijdens de kantooruren (8u30 – 16u30) van een woonassistent
- Permanentie tijdens de kantooruren (8u30 – 16u30) van een technisch klusjesman (in noodgevallen oproepbaar buiten de kantooruren)

- Ondersteuning in beperkte persoonlijke basis verpleegkundige zorg in acute situaties door een mobiele verpleegkundige vanuit het woonzorgcentrum Home Sint-Petrus
- Nabijheid gezondheidsdienst 'Wijkhuize' voor (para)medische afspraken
- Nabijheid administratieve ondersteuning
- Gebruikersraad (4x per jaar)
- Respect voor uw eigenheid en privacy
- Hobbylokaal in kelder Residentie Célestin (bv. voor houtbewerking, schilderen)
- Onze woonassistent biedt indien nodig, ondersteuning bij het opstarten van thuiszorgdiensten (zoals bv. Thuisverpleging, Familiehulp, poetsdienst ...)
- Huisdieren/gezelschapsdieren zijn toegelaten onder voorwaarden



Huurprijzen

- Assistentiewoningen < 60 m²: € 39.00/dag
- Assistentiewoningen > 60 m²: € 49.00/dag

Service ter beschikking tegen meerprijs

- Seniorenrestaurant 65+ met keuzemenu
Hier kan u dagelijks terecht voor de “menu van de dag” aan € 7.00/p.p. voor bewoners (soep, hoofdgerecht en dessert) en aan € 10.00/p.p. voor externen in gezelschap van de bewoner.
- Kapsalon Jenny – pedicure
- Op dezelfde site: het centrum voor dagverzorging, oriënterend kortverblijf, kortverblijf en woonzorgcentrum.
Bij gebruik van één van deze bovenstaande vormen van dienstverlening is telkens de huidige dagprijs van toepassing.
- Wasmachine + droogkast in de kelder Residentie Célestin tegen betaling
- Persoonlijke poetsdienst
- Thuiszorgdiensten – persoonlijke thuishulp
- Externe ergo- kiné en logo
- Tv en telefoonabonnement
- Huisvuilophaling
- Mogelijkheid tot gebruik van aangepast (rolstoel)vervoer op maat

Zelf te voorzien

- Los meubilair



6 ACTIVITEITEN

Bij vzw Vijvens vinden we het belangrijk dat onze bewoners zich kunnen blijven amuseren, ontplooiën, bewegen ...

Onze animatieve werking organiseert uiteenlopende betalende en niet-betalende activiteiten zoals koken, bloemschikken, dansnamiddagen, petanquen, volksspelen, daguitstappen ... daarnaast is er ook een hobby- en bewegingsruimte ter beschikking.

Kom ook genieten van onze activiteiten zoals onze jaarlijkse *Petrusfeesten!*



In de toekomst kan u zich ook in de watten laten leggen in onze wellness 'Camille'. Hier kan u gebruik maken van de wellnessfaciliteiten en de warmwaterpool.



Aanbod:

- aromatherapie
- pijntherapie
- massagetherapie
- snoezelbaden

In onze kiosk kan u terecht voor uw favoriete dagblad, kleine geschenkjes en versnaperingen.

7 CONTACT

Manager extramurale zorg

Uw rechtstreekse contactpersoon is mevrouw Blancke Delphine, bij haar kan u terecht met al uw vragen over de assistentiewoning en ook voor een gezellige babbel.



Wenst u nog een extra woordje uitleg? Of wilt u meer weten over de verschillende types assistentiewoningen en prijzen?

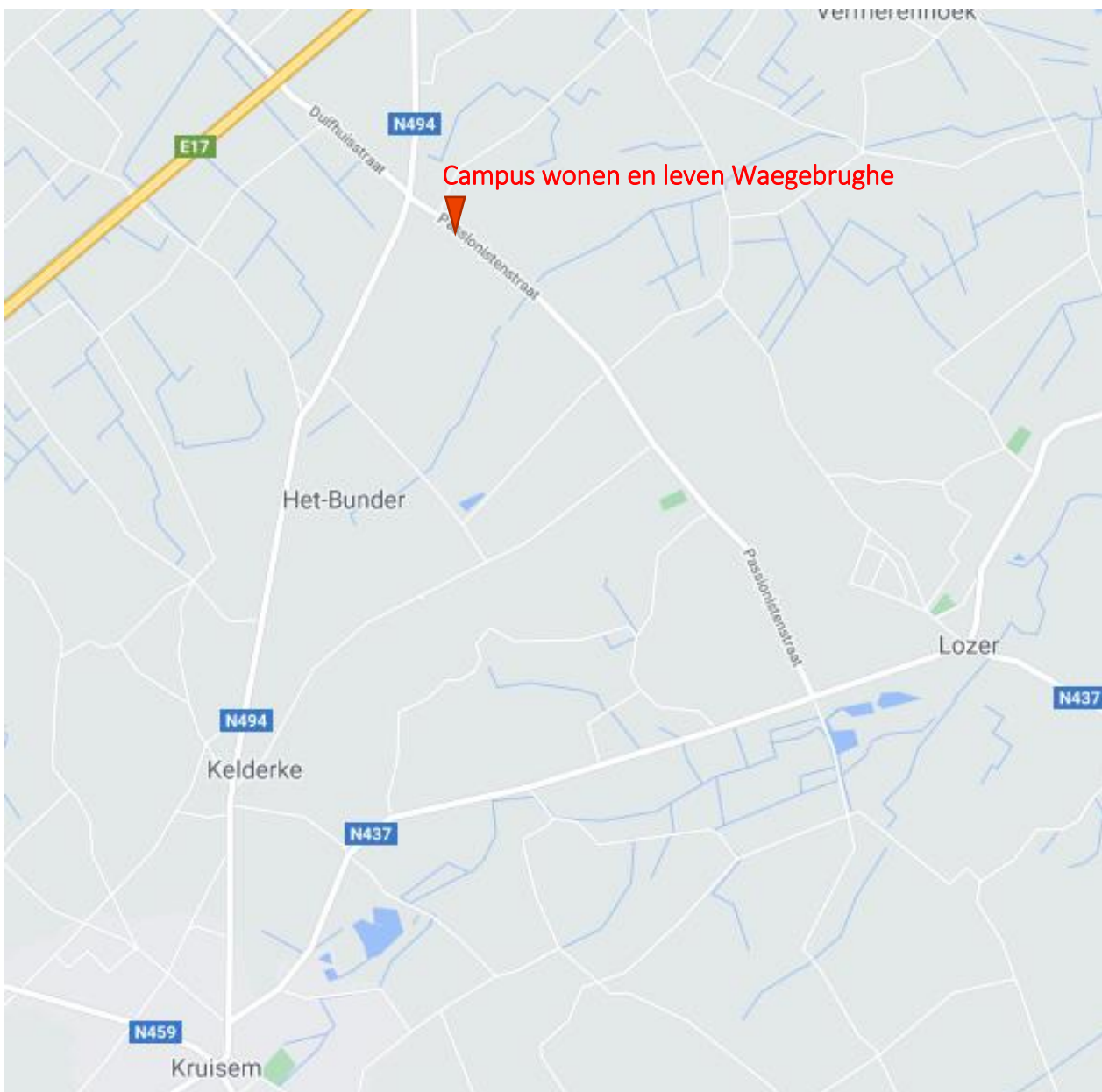
We wensen u van harte welkom op onze campus wonen en leven Waegebrughe. Neem contact op via 09/333 30 11 of 0471/98 18 25 en maak uw afspraak.

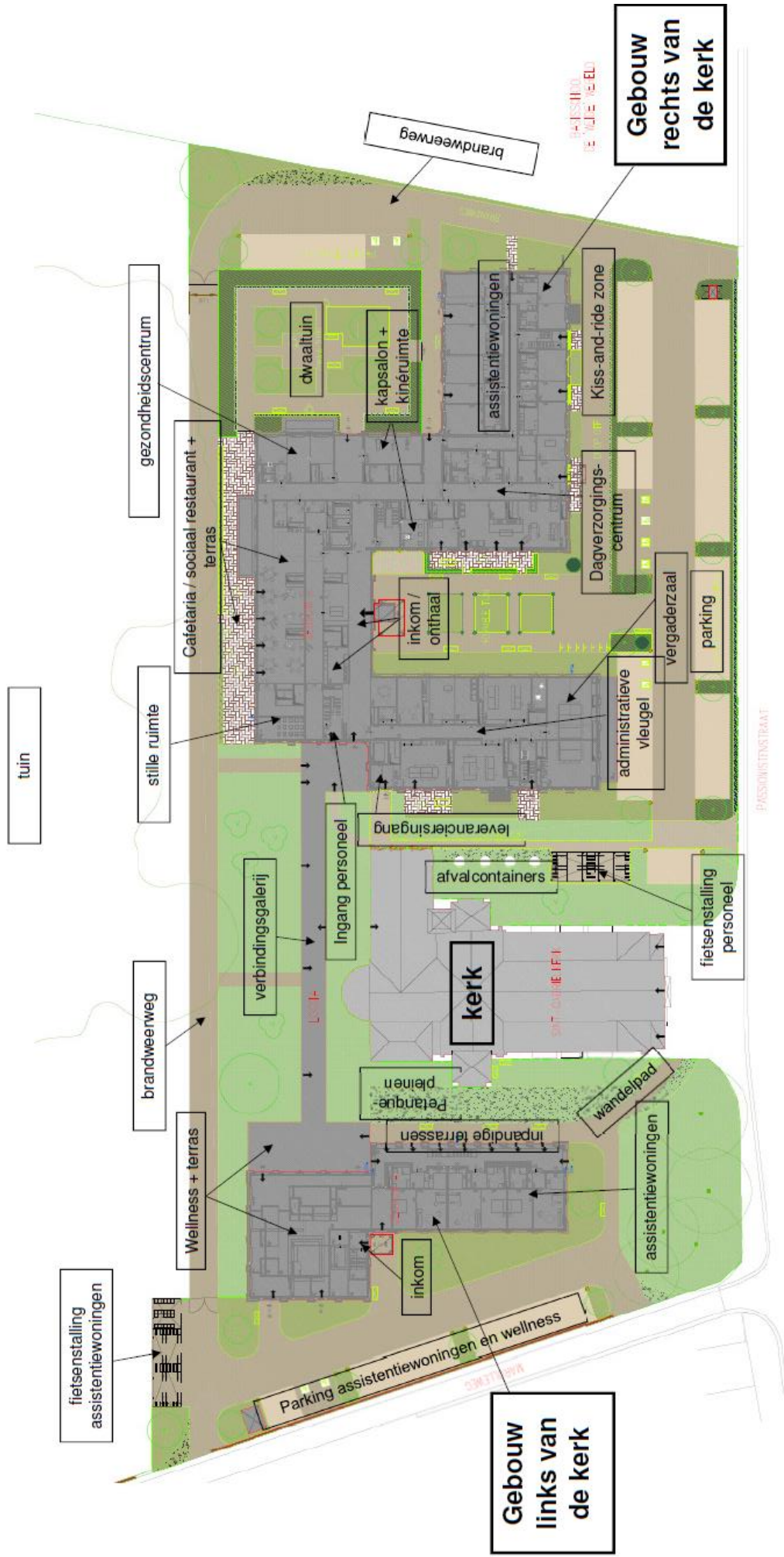
Bezoek onze website www.vijvens.be of mail naar d.blancke@stpetrus.be

8 BEREIKBAARHEID

Nabij uw assistentiewoning is parkeerruimte voorzien voor uw wagen. U kan ook gebruik maken van onze beveiligde fietsenstalling.

Wenst u op stap te gaan maar rijdt u niet met de wagen of fiets? Dan kan u gebruik maken van onze taxidienst of kan u vertrekken met de Belbus. De halte bevindt zich aan de ingang van onze campus.





Campus Waegebrughe					
Kiné en bewegingsruimte De Zijsprong	Kapsalon Jenny	Parking	Afgesloten fietsenstalling	Kiosk Marollebolleke	
Kerk	Lokaal dienstencentrum De Vijf Huizen	Petanquepleinen	Pater Gerolfzaal	Seniorenrestaurant – brasserie De Passionist	
Centrum voor dagverzorging De Marolle	Woonzorgcentrum Home Sint-Petrus	Gezondheidscentrum Wijkhuize	Wellness (in de toekomst)	Halte Belbus	